


环境影响评估表

填报日期：2020年11月16日

项目名称	广西建设职业技术学院新校区建设项目 图书馆与行政办公综合楼（含信息中心）		
建设单位（盖章）	广西建设职业技术学院		
法人代表（负责人）	吴昆	移动电话	13877188686
身份证号码	450103197507300513		
联系人	谢东	移动电话	18677155661
身份证号码	610103196809202930		
通讯地址	南宁市罗文大道33号		
建设地点	南宁市罗文大道东侧、相思湖北路的南侧		
占地面积（平方米）	6131.37	建筑面积（平方米）	34780
总投资（万元）	10426	环保投资（万元）	751万元（整个校区）
项目内容及规模	<p>1、建设规模：在校园内建设图书馆与行政办公综合楼（含信息中心）。项目地下一层，地上十五层，其中：图书馆及信息中心为4层，高18.8m，行政办公楼为15层，高62.7m，占地面积6131.37 m²。</p> <p>2、建设内容：主体工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程等。</p>		
周围环境简况	<p>广西建设职业技术学院罗文校区地点位于南宁市相思湖新区罗文大道东侧、相思湖北路南侧。项目用地范围内场地内原为荒地、耕地，现校区已基本完成建设投入使用。项目地址北面为西乡塘区心圩街道办事处四联村委下均坡，距项目地址约500米；南面为广西方志馆、心圩街道办事处新村村委石牌队，据项目边界约300米；项目西面为南宁市卫生学校新校区、广西艺术学院新校区建设用地；东面为心圩街道办事处新村村委四平坡，距学院新校区地址较远。</p>		
拟采取的防治污染措施			
建设期	<p>1、土壤污染：</p> <p>（1）将化学品/危险产品和废弃物储存在安全、有覆盖区域的不可渗透地表上；</p> <p>（2）将所有建筑废物从工地移至认可的废物处置地点；</p> <p>（3）在每个工地提供废弃物清理措施及设备；</p> <p>（4）对紧急渗漏响应程序进行培训。</p> <p>2、地表和地下水资源污染：</p> <p>（1）在所有清洗建筑设备的地方安装集水池和隔沙池；</p> <p>（2）在切实可行的情况下，由搅拌车和滚筒搅拌机及类似设备的冲洗面产生的废水应予以循环利用；</p> <p>（3）建筑物建造活动（包括混凝土、抹灰、清洁工程及类似活动）产生的剩余污水及废水，应在清除淤泥等固体废物后排入污水渠；</p> <p>（4）临时厕所、厨房及类似设施的污水应储存于现场设施（例如化粪池），定期排空，并送往指定污水处理厂作进一步处理。</p> <p>3、建筑工地产生的建筑和生活垃圾：</p> <p>（1）最大限度地重复利用/循环再造建筑及拆建废物（例如铁、砖、窗、门、钢筋等）；</p>		

- (2) 为工人生活垃圾和危险废物提供适当的废物储存容器;
 - (3) 在远离敏感易受影响的点, 设置固体废物的密闭式贮存点, 定期运至认可的处置地点;
 - (4) 使用有执照的承包商从建筑工地移除废料;
 - (5) 禁止焚烧废物。
- 4、建筑活动产生的噪音:
- (1) 保持设备和机器处于良好的工作状态: 定期设备维护, 确保符合 GB12523-2011 标准;
 - (2) 仅在 08-22 点之间运行, 并与项目实施单位和附近居民就重型机械工作的时间达成协议, 以避免任何不必要的干扰; 夜间工程只应在特殊情况下进行。并应获得许可后实行; 提前通知可能受影响的人, 也括学生、工作人员和附近居民;
 - (3) 在“噪声环境质量标准”(GB3096-2008) 第 2 类情形预计发生和监测的情况下, 安装临时防噪音屏障, 防止对学校等建筑物产生影响;
 - (4) 如果没有任何缓解措施, 应在敏感区域至少 300 米外设置混凝土搅拌或类似活动;
 - (5) 根据环境监测计划, 定期监测/观察校园内和附近敏感区域的噪声;
 - (6) 寻求管理机构的建议和可能影响的敏感受体的建议, 以减少噪音干扰;
 - (7) 通过投诉处理机制 (GRM) 宣传有关处理投诉程序的信息。
- 5、建筑过程中产生的灰尘:
- (1) 施工前在每个场地安装围栏, 围栏高度至少 2 米;
 - (2) 拆除旧建筑物和土建工程等会产生扬尘的地方每天至少喷水两次;
 - (3) 用泥布或其他合适的盖子盖上运土、沙子或石头的卡车, 以避免溢出和产生灰尘;
 - (4) 根据监测计划进行定期空气质量监测;
 - (5) 定期容询学生和工作人员以及附近居民以确定存在的问题, 并在必要时实施额外的防尘措施。
- 6、来自建筑车辆和机械的空气排放:
- (1) 将石油或其他有害物质存放在适当的地方和覆盖物中, 以尽量减少粉尘等按放;
 - (2) 对车辆和建筑机械的封闭等维持高标准。
- 7、对已知或未知的地上或地下文物:
- (1) 建立物质文化资源的机会寻找程序;
 - (2) 如有新出土的遗址, 必须立即停止工作, 并及时通知 LA 和当地文物局。只有经过彻底调查并得到有关部门的许可, 才能恢复施工。
- 8、保护植被, 受干扰地区植被的恢复以及区域绿化:
- (1) 保留未纳入施工计划范围的现有植被;
 - (2) 如果树木或灌木直接永久侵占建筑物, 则移除仅为最后的手段;
 - (3) 完成土建工程后, 用适当方式使受干扰地区植被恢复。
- 9、职业健康和安全:
- (1) 指派一名负责人, 实施和监督现场环境管理计划的实施和分包商的执行;
 - (2) 在现场和工作区域提供安全的清洁水供应和足够数量的厕所及其他卫生设施, 并确保将其清洁并保持在卫生状态;
 - (3) 在施工现场提供植物类物质的容器;
 - (4) 根据相关健康和法规为工人提供个人防护设备 (PPE);
 - (5) 制定应急计划, 以便事故和紧急情况采取行动; 记录和报告职业事故、疾病和事件; 每个施工现场应有设备齐全的急救室;
 - (6) 建立记录管理系统, 存储和维护易于检索的职业事故、疾病和事故记录。
 - (7) 对所有建筑工人进行卫生和卫生问题培训以及与工作相关的危害方面的培训;

	<p>(8) 在建设现场等显著位置悬挂和张贴有关安全、救援和工业健康法规的海报等材料。</p> <p>10、社区健康与安全</p> <p>(1) 施工期间，在项目实施部门和当地交通管理部门批准后，在校园内和周围实施交通管制计划。该计划应包括分流或安排施工交通的规定。避免交通高峰时段、主要教学活动和考试。规范道路交叉口的交通，重点是通过明确的标志确保公共安全；</p> <p>(2) 指定工作人员在实施单位内外上下班都控制交通；</p> <p>(3) 确保所有地点都安全，适当通过围栏阻止靠近；针对可能有危险的人(包括学生，工作人员和附近社区)，在施工现场设置明显的标志，警告人们潜在的危险，如移动车辆。</p>
运营期	<p>1、生活污水处理措施：本项目运营期产生的污水可由罗文大道市政污水管网汇集至罗文大桥处，通过横穿邕江江底的两根大型钢质管道，将污水输送到南岸，经五一路污水干管进入江南污水处理厂，经处理达标后排入邕江。</p> <p>2、固体废物排放：</p> <p>(1) 生活垃圾采用垃圾袋分类集中收集后，由该地区环卫部门统一清运至城市生活垃圾填埋场进行无害化处置，因此，不会对周围环境造成影响。但应对校区内生活垃圾进行分类管理；</p> <p>(2) 实验实训项目有砌筑、钢筋、抹灰工等工位的演示与学生体验性操作，材料反复使用，一段时间内，会有少量残料、废料产生，定期运至南宁市建筑垃圾填埋场处置；</p> <p>(3) 医务室具体负责健康教育、爱国卫生运动、常见疾病的预防、治疗与转诊、学院内部食品卫生监督等。不输液、不手术，不产生影响环境的医疗废弃物，对学院及周边环境不产生影响；</p> <p>(4) 食堂产生的废油渣，定期清理，送南宁市卫生填埋场填埋处置。</p> <p>3、噪声处理措施：</p> <p>(1) 设备噪声主要来自水泵、备用柴油发电机、空调、油烟净化器使用时产生的噪声，采取噪声防治措施减小噪声对周围环境的影响；</p> <p>(2) 拟建项目建成后，校内的交通噪声影响主要集中在上学前和放学后，校内车辆禁止鸣笛、限制其行驶速度并按规定停放车辆在道路两旁；</p> <p>(3) 学校合理安排大型运动会、文娱活动时间，避免运动场的噪声对周围环境造成不利影响。</p>
	<p>建设单位声明及承诺</p> <p>广西建设职业技术学院吴昆承诺项目符合法律法规、政策、标准等要求，选址不在禁止建设区域，建设运营中严格落实各项环保措施，污染物排放达到国家和地方相应标准要求及相关环境管理要求。所填写各项内容真实、合法、完整、准确，如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由吴昆承担全部责任。</p> <p style="text-align: right;">法定代表人或主要负责人签字：</p>
	<p>备案回执</p> <p>该项目已按规定办理了项目环评审批手续，项目环评审批文号：桂环管字【2010】68号。</p>